

Załącznik Nr 5 do „Zapytania ofertowego 2/2016“

U M O W A

zawarta w dniu 2017 r. w Kutnie

pomiędzy

zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

1.
2.

przy kontrasygnacie

.....

a

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

1.
2.

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. W wyniku wybrania oferty Wykonawcy w postępowaniu dotyczącym Zapytania ofertowego 2/2016 z dnia grudnia 2016 r. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: **„Wykonanie uproszczonych planów urządzenia lasów dla lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa na terenie powiatu kutnowskiego”**:
 - a) w zakresie określonym w **załączniku nr 1 do umowy, o łącznej powierzchni około 651,70 ha, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, o ile będzie wymagana dla wybranych projektów uproszczonych planów urządzenia lasów, zwane dalej “Zadaniem”,**
 - b) zgodnie z treścią ww. Zapytania ofertowego, stanowiącego integralną część niniejszej umowy.

§ 2

1. W ramach realizacji Zadania Wykonawca Sporządzi uproszczone plany urządzenia lasów zgodnie z :
 - a) ustawą z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2100 z późn. zm.),
 - b) rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 22 marca 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad zabezpieczenia przeciwpożarowego lasów (Dz. U. z 2006 r. Nr 58, poz. 405 z późn. zm.),
 - c) wytycznymi zawartymi w „Zasadach sporządzania uproszczonego planu urządzenia lasu” wydanymi w 1999 r. przez Podsekretarza Stanu w Ministerstwie Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa (niepublikowanymi),
 - d) ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 1651 ze zm.),
 - e) ustawą z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 353 z późn. zm.),
 - f) rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 sierpnia 2012r. w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie wyposażenia technicznego i wielkości potencjału kadrowego niezbędnego do należytego i terminowego wykonania prac urzędniowych (Dz. U. 2012 r. poz. 944),
 - g) rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 listopada 2012 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu sporządzania planu urządzenia lasu, uproszczonego planu lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu (Dz. U. 2012 poz. 1302).
2. Uproszczone plany urządzenia lasów Wykonawca sporządzi dla lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa, należących do osób fizycznych i wspólnot gruntowych oraz w ramach porozumienia dla Gminy Miasta Kutna.
3. Uproszczone plany urządzenia lasów Wykonawca sporządzi na okres 10-ciu lat, tj. od 01.01.2018 r. do 31.12.2027 r..
4. Wykonawca sporządzi prognozę oddziaływania na środowisko dla wybranych projektów uproszczonych planów urządzenia lasów, spełniającą wymagania art. 51 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 353 z późn. zm.),o ile będzie wymagana.
5. Do sporządzenia prognozy Wykonawca wykorzysta publikowaną wiedzę naukową, wiedzę uzyskaną w wyniku przeprowadzonej inwentaryzacji przyrodniczej, a także dane zawarte w Standardowych Formularzach Danych (SDF) dla obszarów NATURA 2000 oraz dokumentację pozostającą w zasobach Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska

w Łodzi. Prognoza oddziaływania na środowisko, jeśli będzie wymagana, powinna zawierać:

- a) przewidywane oddziaływanie realizacji uproszczonych planów urządzenia lasów na cele i przedmioty ochrony dla których wyznaczono obszary NATURA 2000,
- b) opis zastosowanych w projektach uproszczonych planów urządzenia lasów i przewidywanych do zastosowania w trakcie ich realizacji - rozwiązań w ramach gospodarki leśnej, mającej na celu zapobieganie lub ograniczanie potencjalnie negatywnych oddziaływań na cele i przedmioty ochrony obszarów NATURA 2000,
- c) propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji uproszczonych planów urządzenia lasów na obszarach NATURA 2000,
- d) informacje opracowane stosownie do stanu współczesnej wiedzy i metod oceny oraz dostosowane do zawartości i stopnia szczegółowości projektowanych planów i inwentaryzacji oraz etapu przyjęcia tych dokumentów.

6. W pracach taksacyjnych Wykonawca uwzględni:

- a) grunty ujęte w rejestrze ewidencji gruntów i budynków jako użytki leśne o symbolu „Ls”,
- b) grunty, które z produkcji leśnej należy wyłączyć ze względu na inne formy użytkowania (np. rola).

7. Wykonawca rozważy, jeśli to będzie konieczne, sposoby zabezpieczenia przeciwpożarowego lasów (np. oczyszczenie istniejących pasów przeciwpożarowych, zaprojektowanie nowych pasów (z preferencją pasów biologicznych) oraz innych zabiegów ochronnych (np. usunięcie odpadów zrębowych).

8. Wykonawca otrzyma nieodpłatnie materiały geodezyjne w formie elektronicznej w postaci danych z ewidencji gruntów i budynków, map ewidencyjnych w Wydziale Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Kutnie pod warunkiem zawarcia odrębnej umowy o powierzenie przetwarzania danych osobowych art.31 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych(t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 922).

9. W przypadku stwierdzenia rozbieżności powstałych podczas prac urządzeniowych, wynikających z różnicy pomiędzy ewidencją gruntów, a stanem faktycznym na gruncie oraz proponowanych zmian klasyfikacji użytku leśnego - Wykonawca sporządzi odrębny zbiorczy wykaz tych powierzchni, tzw. „Wykaz zmian gruntowych”, z uwzględnieniem gminy, obrębu ewidencyjnego, nazwy właściciela, adresu zamieszkania, nr ewidencyjnego działki oraz powierzchni - niezależnie od ujęcia tych powierzchni w projekcie planu.

10. Urządzone powierzchnie Wykonawca poda z dokładnością do 4 miejsc po przecinku (bez zaokrąglania).

11. Rejestr działek leśnych Wykonawca przyjmie według stanu na dzień po **01 stycznia 2017 r.**
12. Do prac urzędniowych Wykonawca przyjmie podziały na działki obowiązujące według aktualnej ewidencji gruntów (rejestr i mapa), bez uwzględnienia wewnętrznych podziałów rodzinnych, które to podziały zostały dokonane bez zachowania przepisów prawnych.
13. Mapy gospodarcze Wykonawca wykona w 3 egzemplarzach, a w przypadku prognozy dla wybranych projektów planów – w 5 egzemplarzach, na podkładach kopii map ewidencyjnych gruntów z oznaczeniem działek ujętych w sporządzanych planach pokolorowane według gatunków głównych; po jednym egzemplarzu mapy obrębu dołączy do każdego egzemplarza opracowanego dokumentu, umieszczając je na końcu w kieszeni (kopercie).
14. Przed przystąpieniem do prac terenowych Wykonawca powiadomi sołtysów wsi o prowadzeniu prac urzędniowych i uzgodni z nimi sposób informowania o tym fakcie właścicieli lasów.
15. O wykonaniu projektów uproszczonych planów urządzenia lasów Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego i właściwego Wójta, Burmistrza oraz Prezydenta Miasta i wyłoży po jednym egzemplarzu tych projektów do publicznego wglądu na okres 60 dni w siedzibie właściwego Urzędu Gminy oraz Urzędu Miasta. Po 1 egzemplarzu projektów planów przedłoży także Zamawiającemu – celem ich przeglądu i wniesienia ewentualnych uwag. Wyłożone w gminach projekty uproszczonych planów urządzenia lasów muszą zawierać wszystkie części opisowe, tabelaryczne i obliczeniowe wraz z zadaniami dla poszczególnych właścicieli lasów. Wykonawca udzieli wszystkim zainteresowanym niezbędnych informacji. Dodatkowo Wykonawca poinformuje Wójtów, Burmistrzów oraz Prezydenta Miasta, że są oni zobowiązani do pisemnego zawiadomienia właścicieli lasów o fakcie wyłożenia projektów planów do publicznego wglądu, z zaznaczeniem, że plany te będą podstawą naliczania podatku leśnego.
16. Wykonawca przyjmie w terminie 30 dni od daty wyłożenia projektów uproszczonych planów urządzenia lasów ewentualne zastrzeżenia i wnioski zainteresowanych właścicieli lasów dotyczące ww. projektów, kwalifikując je na te, które od razu rozpatrzy, sporządzając protokół ze sposobu załatwienia przyjętych zastrzeżeń i wniosków wraz z uzasadnieniem oraz na te, które należy przekazać Staroście Kutnowskiemu celem wydania decyzji administracyjnej w sprawie uznania lub nieuznania zastrzeżeń i wniosków.
17. Wykonawca skoryguje projekty planów, w odniesieniu do których Starosta Kutnowski uwzględnił zastrzeżenia i wnioski oraz w zakresie stwierdzonym przez Zamawiającego – także w przypadku, gdy postępowanie w sprawie uznania lub nieuznania zastrzeżeń i wniosków zostanie zakończone po upływie terminu wykonania zadania.
18. Wykonawca uzyska pisemne, pozytywne opinie Nadleśniczego Nadleśnictwa Kutno, dotyczące projektów uproszczonych planów urządzenia lasu.
19. Wykonawca przekaze Zamawiającemu projekty wybranych uproszczonych planów urządzenia lasów wraz z prognozą oddziaływania na środowisko – celem uzyskania

przez niego opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi oraz Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Łodzi – w oparciu o art. 54 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku.

20. Dokumentację urzędzeniową Wykonawca wykona w sposób zapewniający trwałość wydruku.

§ 3

1. Wykonawca Przekaze Staroście Kutnowskiemu projekty uproszczonych planów urządzenia lasów:
 - a) w wersji pisemnej, w języku polskim, w formacie A-4, w twardej oprawie introligatorskiej 1 szt., a w miękkiej – 2 szt., z nazwą gminy na grzbiecie okładki, obejmujące poszczególne obręby - po 1 egzemplarzu dla: Zamawiającego, Wójta Gminy/Prezydenta Miasta Kutno i Nadleśniczego Nadleśnictwa Kutno, a w przypadku sporządzenia prognozy dla wybranych projektów planów i – dodatkowe 2 egzemplarze przedmiotowych planów w oprawie miękkiej (dla RDOŚ i PWIS),
 - b) w wersji papierowej - karty zadań dla poszczególnych właścicieli lasów pn.: „Zadania w zakresie gospodarki leśnej” - po 1 egzemplarzu. W przypadku działek będących współwłasnością, karty zadań gospodarczych sporządzi odrębnie dla każdego ze współwłaścicieli,
 - c) w wersji elektronicznej na płytach CD lub DVD: część graficzna czytana w formacie PDF, natomiast część opisowa czytana w programie WORD - obejmującej poszczególne gminy z obrębami ewidencyjnymi oraz „Zadania w zakresie gospodarki leśnej” - w 2 egzemplarzach,
2. Wykonawca przekaze Staroście Kutnowskiemu prognozę oddziaływania na środowisko dla wybranych projektów uproszczonych planów urządzenia lasów, jeśli będzie wymagana :
 - a) w wersji pisemnej, w języku polskim, w formacie A-4, w miękkiej oprawie introligatorskiej – w 3 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla: Zamawiającego, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi oraz Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Łodzi,
 - b) w wersji elektronicznej na płytach CD lub DVD, czytana w programie WORD - w 3 egzemplarzach.
3. Wykonawca przekaze Staroście Kutnowskiemu opinie Nadleśniczego Nadleśnictwa Kutno wydane do projektów uproszczonych planów urządzenia lasów.
4. Wykonawca przekaze Staroście Kutnowskiemu protokół ze sposobu załatwienia przyjętych zastrzeżeń i wniosków właścicieli lasów.
5. Wykonawca przekaze Staroście Kutnowskiemu wykaz gruntów ujętych w ewidencji gruntów jako lasy, zaś w terenie nie będących lasami - według obrębów ewidencyjnych w danej gminie.

6. Wykonawca prześle Staroście Kutnowskiemu wykaz gruntów spełniających wymogi art. 3 ustawy o lasach, ustalonych w terenie, a nie wykazanych w ewidencji jako las - według obrębów ewidencyjnych w danej gminie.
7. Wykonawca prześle Staroście Kutnowskiemu egzemplarze projektów uproszczonych planów urządzenia lasów w wersji papierowej, w tym mapy gospodarcze, a także karty zadań gospodarczych dla poszczególnych właścicieli lasów oraz prognozę oddziaływania na środowisko - podpisze i opieczetuje.
8. Wykonawca przyjmując zlecone Zadanie, zobowiązany jest wykonać je ze szczególną starannością i dbałością o interesy Zamawiającego.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Zadania wymienionego w § 1 i przekazania Zamawiającemu w terminie do dnia:
 - a) **31 maja 2017 r.** – w zakresie prognozy oddziaływania na środowisko dla wybranych projektów uproszczonych planów urządzenia lasów, jeśli będzie wymagana,
 - b) **30 czerwca 2017 r.** – w zakresie projektów uproszczonych planów urządzenia lasów.

§ 5

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie Zadania na kwotęzł brutto, będącą wynikiem przemnożenia ceny urządzenia 1 ha lasu wg oferty Wykonawcy, złożonej w wyniku Zapytania ofertowego, tj.**zł/ha brutto**, w tym VAT (słownie złotych:) przez faktyczną ilość hektarów lasów objętych Zadaniem.
2. Płatność nastąpi na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego, sporządzonego po zakończeniu realizacji Zadania, o którym mowa w § 7 ust. 4 oraz wystawionej przez Wykonawcę po wykonaniu zadania: faktury VAT za sporządzenie uproszczonych planów urządzenia lasów i ewentualnie prognozy oddziaływania na środowisko,
 - w terminie **14 dni** od daty ich otrzymania przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy:

.....

.....
3. Termin płatności faktury uważa się za zachowany, jeśli w tym czasie nastąpi polecenie przelewu z konta Zamawiającego.

NIP Zamawiającego:

NIP Wykonawcy:

§ 6

1. Zamawiającemu przysługuje prawo zapoznania się u Wykonawcy z przebiegiem realizacji Zadania.
2. W przypadku braku postępu prac, zapewniającego wykonanie Zadania we wskazanych w § 2 niniejszej umowy terminach albo opóźnienia się przez Wykonawcę z rozpoczęciem lub zakończeniem Zadania tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w czasie umówionym, Zamawiający może bez wyznaczenia terminu dodatkowego od niniejszej umowy odstąpić jeszcze przed upływem terminu do wykonania Zadania.
3. Do udzielania informacji o stanie realizacji Zadania Wykonawca ze swej strony upoważnia następujące osoby:

.....
.....
.....

tel./fax./e-mail:

4. Upoważnionym do kontaktów z Wykonawcą ze strony Zamawiającego jest :

.....

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu w jego siedzibie - w ramach realizacji Zadania – najpóźniej w terminie do:
 - a) **31 maja 2017 r.** - projekty wybranych uproszczonych planów urządzenia lasów wraz z prognozą oddziaływania na środowisko wykonaną dla nich łącznie - celem uzyskania przez Zamawiającego opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi oraz Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Łodzi, uwzględniając fakt, iż projekty wybranych planów będą niezbędne dla przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko,
 - b) **30 czerwca 2017 r.** – projekty pozostałych uproszczonych planów urządzenia lasów
2. Zamawiający, w ciągu 14 dni od dnia przekazania dokumentów wymienionych w ust. 1, sprawdzi zgodność wykonanego Zadania z niniejszą umową i przekaze Wykonawcy informację o stwierdzonych niezgodnościach.
3. Ewentualne niezgodności, o których mowa w ust. 2 Wykonawca usunie w terminie do 31 sierpnia 2017 r.
4. Odbiór Zadania dokonany zostanie w terminie **do 31 października 2017 r.** Komisję odbioru powołuje Zamawiający. Odbiory Zadania nastąpią w formie protokołów zdawczo-odbiorczych.
5. Miejscem odbioru wykonanych prac będzie siedziba Zamawiającego.

6. Za wykonanie przedmiotu zamówienia uważa się realizację obowiązków Wykonawcy określonych w § 1 niniejszej umowy.

§ 8

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 5-letniej gwarancji na przedmiot umowy określony w § 1 ust.1.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu z odbioru II etapu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 7 ust. 4 umowy.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wszelkich ujawnionych w tym okresie w przedmiocie niniejszej umowy usterek, wad i uchybień, w terminie 14 dni lub w innym terminie uzgodnionym przez strony, licząc od chwili zawiadomienia go przez Zamawiającego o ich wystąpieniu w formie pisemnej.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na żądanie Zamawiającego, kar umownych w następujących przypadkach i wysokości:
 - a) w razie odstąpienia przez Zamawiającego od niniejszej umowy w przypadku przewidzianym w § 6 ust. 2 w wysokości 30% wartości wynagrodzenia za całość Zadania, o którym mowa w § 5 ust. 1,
 - b) w razie niedotrzymania przez Wykonawcę któregokolwiek z terminów wykonania Zadania, o których mowa w § 7 ust. 1 - w wysokości 200,00 PLN brutto (słownie: dwieście złotych 0/100) - za każdy dzień zwłoki,
 - c) w razie niedotrzymania przez Wykonawcę terminów na usunięcie niezgodności, o których mowa w § 7 ust. 3, a także w okresie gwarancji, o których mowa w § 8 ust. 3- w wysokości 100,00 PLN brutto (słownie: sto złotych 0/100) - za każdy dzień zwłoki,
2. W przypadku bezzasadnego odstąpienia od niniejszej umowy, strona odstępująca zapłaci na rzecz drugiej strony karę umowną w wysokości 30% wartości wynagrodzenia za całość Zadania, o którym mowa w § 5 ust. 1.
3. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązania, będącego przedmiotem niniejszej umowy jest on zobowiązany do pokrycia wynikłej szkody w pełnej wysokości, w tym również w przypadkach wymienionych w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu, w wysokości uzupełniającej przewyższającej wysokość kar umownych.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 380), a także przepisy wskazane w § 1 ust. 2 niniejszej umowy.

§ 11

Wszystkie spory wynikające w toku realizacji niniejszej umowy będą rozpatrywane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Integralną część umowy stanowią: zapytanie ofertowe oraz oferta Wykonawcy.

§ 13

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach - po dwa dla każdej ze stron.

.....
WYKONAWCA

.....
ZAMAWIAJĄCY